CÉRESTE .fr en-LUBERON

PROCES VERBAL

DU CONSEIL MUNICIPAL

Du lundi 14 avril 2025
À 19 h 15
Salle du conseil municipal

Etaient présents : Gérard BAUMEL, Pierrette FRIMAS, Michel HAMEAU, Laurence BIENBOIRE, Geneviève MAZUEL, Serge NALET, Olivier ORSINI, Stéphan PACCHIANO, Claire VOLTUCCI, Jean-Marie WILLOCQ
Procurations : Céline MALLEGOL, Jean-Louis DE BOISSEZON
Absents excusés : Stéphane DURBEC, Delphine ROQUES
Absents : Anne-Catherine KAUFFMANN

Le compte-rendu du précédent conseil municipal est approuvé à l'unanimité.

Désignation du secrétaire de séance Jean-Marie WIOLLOCQ, à l'unanimité.

ORDRE DU JOUR

1. Taux d'imposition 2025
2. Subvention aux associations
3. Budget Primitif 2025 : commune et patrimoine classé
4. Achat de la Chapelle des Pénitents blancs
5. Participation de la commune aux actions portées par le PNRL : dotation de soutien aux communes pour les aménités rurales
6. Convention avec le Département 04 et la commune : réparation du mur de soutènement de la RD4100 et des trottoirs

Informations diverses

Délibérations du conseil :

1. TAUX D'IMPOSITION 2025 - DE_2025_14

Le conseil municipal de CERESTE-EN-LUBERON
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Considérant qu'il convient de fixer le taux des impôts locaux à percevoir au titre de l'année 2025,
Vu la réforme de la taxe d'habitation étant arrivée à son terme, les collectivités territoriales peuvent à nouveau voter un taux de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires.
Vu l'état de notification des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2025 (FDL 20245 n°1259 COM), qui reprend la THs dans son cadre I – ressources fiscales dont le taux doit être voté en 2025 de la page 1.
Vu le rapport de Monsieur le Maire et sur sa proposition,
Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents, le conseil municipal :
Maintient sans changement les taux des impôts directs locaux à percevoir au titre de l'année 2025 à :

- 59.31 % : taxe foncière bâtie
- 29.13 % : taxe foncière non bâtie
- 16.91 % : taxe d'habitation (résidence secondaire)

Comme ils sont portés dans l'imprimé 1259 des services de la Direction Départementale des Finances Publiques
Précise que ces taux permettent d'assurer le produit total des impôts directs communaux finançant toutes les dépenses courantes de la commune.

2. SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS - ANNEE 2025 - DE_2025_15

Monsieur le Maire présente à l'ensemble du conseil municipal les demandes de subventions reçues.
Le conseil municipal délibère sur les demandes de subventions et décide d'attribuer les subventions aux associations suivantes :

Les membres du conseil municipal impliqués dans les associations cérestaines ne prennent pas part au vote.

Associations de droit privé	Montant de la subvention	Vote du conseil municipal
Les Lutins Cérestains	2 500 €	Unanimité
Amicale des sapeurs-pompiers	1 800 €	Unanimité
Anciens combattants	300 €	Unanimité
Association d'animation du Prieuré de Carluc	2 000 €	Unanimité
Football club	2 500 €	Unanimité
La Strada	1 100 €	Unanimité
Judo-club	1 000 €	1 abstention : Stéphan PACCHIANO 11 voix pour
Comité d'animation	3 500 €	1 abstention : Pierrette FRIMAS 11 voix pour
La Boule cérestaine	2 000 €	Unanimité
Prévention Routière	350 €	Unanimité
Funky sport	500 €	Unanimité
Le Cercle de famille de Reillanne	200 €	Unanimité
Les Filles de Gyptis Renonce à la subvention pour 2025	1000 €	Renonce à la subvention pour 2025
Soulenco	2 000 €	Unanimité En attente de justificatifs
EPM Vélo	1 000 €	Unanimité
TAIKWONDO Moyenne Durance	500 €	Unanimité
Total	***21 250 €***	

3. BUDGET PRIMITIF 2025

BUDGET PRIMITIF 2025 - Commune - DE_2025_16

Monsieur le Maire présente à l'ensemble du conseil municipal le budget primitif 2025 « Budget Principal ». Ce document a été adressé en temps utile à chacun des membres, présente une vue d'ensemble comme suite :

Section de fonctionnement	**Dépenses**	**Recettes**
Crédits de fonctionnement votés	2 379 947.50	2 018 330.00
002 Résultat de fonctionnement reporté		361 617.50
Total de la section de fonctionnement	2 379 947.50	2 379 947.50

Section d'investissement

Crédits d'investissement votés	692 947.50	1 473 796.75
Restes à réaliser N-1	730 870.00	673 020.00
001 Solde d'exécution reporté	722 999.25	
Total de la section d'investissement	2 146 816.75	2 146 816.75

TOTAL DU BUDGET PRIMITIF 2025	4 526 764.25	4 526 764.25

Monsieur le Maire invite ensuite les membres du conseil municipal à présenter, le cas échéant, leurs demandes d'explications ou à lui faire part de leurs observations.

Le conseil municipal après avoir entendu l'exposé et après en avoir délibéré à l'unanimité des membres présents **vote** et **approuve** le budget primitif 2025.

4. BUDGET PRIMITIF 2025 - PATRIMOINE CLASSE - DE_2025_17

Monsieur le Maire présente à l'ensemble du conseil municipal le budget primitif 2025 « Patrimoine classé ». Ce document a été adressé en temps utile à chacun des membres, présente une vue d'ensemble comme suite :

Section de fonctionnement	**Dépenses**	**Recettes**
Crédit de fonctionnement voté		20 968.84 €
Virement à la section d'investissement	20 968.84 €	
Total de la section de fonctionnement	20 968.84 €	20 968.84 €

Section d'investissement

Crédit d'investissement voté	0	15 290.00 €
Virement de la section de fonctionnement	0	20 968.84 €
001 Solde d'exécution reporté	36 258.84 €	0
Total de la section d'investissement	36 258.84 €	36 258.84 €
TOTAL DU BUDGET PRIMITIF 2025	**57 227.68 €**	**57 227.68 €**

Monsieur le Maire invite ensuite les membres du conseil municipal à présenter, le cas échéant, leurs demandes d'explications ou à lui faire part de leurs observations.

Le conseil municipal après avoir entendu l'exposé et après en avoir délibéré à l'unanimité des membres présents **vote** et **approuve** le budget primitif 2025 « patrimoine classé ».

5. DOTATION BIODIVERSITE ET AMENITES RURALES - PARTICIPATION DE LA COMMUNE DE CERESTE-EN-LUBERON - DE_2025_18

Monsieur le Maire expose que dans le cadre de la politique de soutien aux aménités rurales, l'Etat a versé à la commune de CERESTE-EN-LUBERON une dotation de soutien aux communes pour les aménités rurales (DSCAR) d'un montant de 19351 € pour l'année 2025.

Lors du Comité Syndicat du 18 mars 2025, une délibération a été adoptée à la majorité afin que les communes adhérentes au Parc Naturel Régional du Luberon (PNRL) lui reversent une somme équivalente à 20 % de la dotation perçue soit 3870 €.

Dans ces conditions, il est proposé que la commune de CERESTE-EN-LUBERON reverse au PNRL 20 % de la somme perçue en 2025 afin de participer au financement d'actions menées par le Parc, notamment dans les domaines suivants :

- Education et sensibilisation à l'environnement
- Projet de conservation du patrimoine culturel et naturel
- Innovation et adaptation au changement climatique
-

Vu la Dotation de Soutien aux Communes pour les Aménités Rurales, attribuée aux communes adhérentes à un Parc naturel,
Considérant la nécessité de protéger les aménités rurales,
Considérant le rôle majeur du Parc du Luberon dans la protection de l'environnement et de la biodiversité,
Considérant la Charte du Parc Naturel Régional du Luberon,
Considérant la délibération 2025CS20, adoptée le 18 mars 2025 par les délégués du PNRL,

Le Conseil Municipal après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et à l'unanimité des membres présents :

- **D'ACCEPTER** de reverser au PNRL 20 % de la Dotation de soutien aux communes pour les aménités rurales perçue au titre de l'année 2025,
- **DE DIRE** que les crédits nécessaires sont prévus au budget de la commune,
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer tout acte nécessaire à l'application de la présente délibération

6. CONVENTION ENTRE LE DEPARTEMENT 04 ET LA COMMUNE - REPARATION DU MUR DE SOUTENEMENT SUR LA RD 4100 ET DES TROTTOIRS - DE_2025_19

Monsieur le Maire informe l'ensemble du conseil municipal que les intempéries, pluies et gels, de cet hiver ont accentué le bombement du mur sur les 2/3 du linéaire de mur (25 ml au total) et affaissé le trottoir amont le long du cours Aristide Briand soutenant la RD 4100 au niveau du jardin de la Sci la Douairière, outre que les fissures sur la chaussée se sont également accentuées.
Monsieur le Maire vous rappelle que des mesures conservatoires telles que préconisées par i2C ont été mises en place à l'intérieur de la propriété (pose d'étaies pour soutenir le mur dans le jardin) avec l'interdiction de circuler le long du mur car il y a un risque d'effondrement du trottoir outre de chutes de pierres et de basculement du mur sur le fonds inférieur appartenant à la SCI Douairière.
Monsieur le Maire rappelle que compte-tenu des risques ci-avant à nouveau évoqués, l'accès au trottoir a également été interdit par un arrêté municipal n°AR 2023-040 pour la sécurisation d'un mur de soutènement de la RD 4100.
La délibération du conseil municipal du 9 août 2024 ayant pour objet « convention entre le Département 04 et la commune – réparation du mur de soutènement sur la RD 4100 et du trottoir » a été attaquée auprès du Tribunal Administratif de Marseille par Monsieur Stéphane DURBEC.

Le Tribunal Administratif de Marseille n'a pas encore rendu sa décision quant à la recevabilité et le bien-fondé du recours exercé par Monsieur Durbec contre ladite délibération. Aucune décision n'est attendue dans les prochaines semaines.
Compte-tenu de l'évolution de la pathologie affectant le mur de soutien du trottoir et de la RD 4100, dudit trottoir lui-même et de la chaussée, le Conseil Municipal confirme, si besoin était, son approbation de la convention, présentée lors du conseil municipal du 9 août 2024, entre le Département 04 et la commune portant sur la réparation du mur de soutènement sur la RD 4100 et du trottoir, et demande à Monsieur le Maire de la mette en œuvre sans délai considérant qu'il est urgent d'agir.

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'il y a lieu de prendre un arrêté de péril et d'engager les travaux rapidement avec le Conseil Départemental des Alpes de Haute-Provence.
Malgré cette procédure, le conseil municipal après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré à l'unanimité des membres présents décide :

- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à prendre un arrêté de péril
- **D'EXECUTER sans délai** les termes de la convention entre le Département 04 et la Commune portant sur la réparation du mur de soutènement sur la RD 4100 présentée lors du conseil municipal du 9 août 2024.

Informations diverses :

Réseaux Eau et Assainissement

Des travaux de renouvellement des conduites d'eau et assainissement ont eu lieu boulevard Jean Jaurès, RD31 lesquels ont été financés par la CCPAL

Forages

Au printemps 2025, trois forages de reconnaissance seront réalisés. Il s'agit de forages de grande profondeur sur une rivière souterraine située à 500m.

Centre Culturel

Inauguration du Centre Culturel et du musée numérique le jeudi 24 mai 2025 à 11 heures.

Résidence d'artistes

Mme Nathalie BERTHOUX a ouvert en avril 2025, une résidence d'artistes à la « Maison Madelaine » située en dessous de la Maison Médiévale.
D'avril à juin, l'artiste Sylvain POLONY organise un atelier de peinture et des cours pour enfants avec une exposition en juillet et août.

Maison intergénérationnelle

Il y aura mixité de générations des locataires au sein de la maison intergénérationnelle

Gendarmerie Nationale

Les appels d'offre sont en cours pour la construction de la nouvelle caserne de la Gendarmerie Nationale

Compostage

Il est prévu d'installer :

- ✓ 2 sites en lien avec la Maison Intergénérationnelle
- ✓ 1 site pour le village, avenue de la Romane
- ✓ 1 terrassement sous l'arbre avec 4 conteneurs

Stationnement des bus

Mettre un panneau pour les bus, emplacement allée des Lavandins

Aire de camping-car

Réflexion sur la création d'une aire de camping-car

Interventions

Groupes de commerçants :

- Décorations vitrines
- Décorations éphémères au sol

Trans 04

- Céreste-en-Luberon est un point important pour le vélo
- Création d'un point de parcours dans les villages perchés

La séance est levée à 20 heures 35

Le Secrétaire	Le Maire
Jean-Marie WILLOCQ	Gérard BAUMEL

Informations : le procès-verbal de la réunion rédigé par le (ou la) secrétaire de séance désigné(e) par le conseil municipal en début de séance est consultable en mairie ainsi que les interventions des élus.